# VÄLJAVÕTE M 1:500

10 kV JAOTLA

õlipüüdur ENS 50/150

proovivõtukaev PVK 110

kaablikanal

12 m joon riigitee servast

Kehtiv teekaitsevöönd 30 m

93401:001:0007 Alajaama

93401:001:0133 Soo

93401:001:0341 Perve

93401:001:0285 Aasa

93401:001:0143 Järve

93401:001:0601 Alamäe

Nähtavuskolmnurga vaatekiir

Varska-Räpina

220

K-1

K-2

K-3

Pos 1
Ehitusala
7588 m²

Pos 2
Ehitusala
7107 m²

Pos 3
Ehitusala
6692 m²

Pos 4
Ehitusala
8664 m²

Pos 5
Ehitusala
264 m²

X = 6429600

Y = 713800

14.30

7.60

3.50

12.10

1.00

4.00

5.25

8.74

pl ø30 truubi põhi 39,24

pl ø30 truubi põhi 39,16

h=36.43 torutrass

TP

A B C D E F

N S

**TABEL 1: EHITUSLIKUD JA ARHIDEKTUURSED NÕUDED**

| KRUNT NR. | PINDALA m² | SIHTOTS TARVE VASTAVALT DETAILPLANEERINGU LIIGILE | SIHTOTS TARVE VASTAVALT KATASTRI ÕIKSUSE LIIGILE | MAKSIMAALNE LUBATUD HOONETE ARV KRUNDIL | LUBATUD MAKSIMAALNE KORRUSELISUS JA KÕRGUSOLOL. MAAPINNAST (M) | MAKSIMAALNE LUBATUD EHITUSALUNE PINDALA(m²) /TÄISEHITUSE % | MINIMAALNE TULEPÕSIVUS KLASS | KATUSE KALLETE VAHEMIK | LUBATUD KATUSE KATTE MATERJALID | LUBATUD VÄLISVIIMISTLUS MATERJALID | MAAPINNA ABSOLUUT KÕRGUSTE VAHEMIK | PIIRDED | MÄRKUSED |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| K-1 | 47409 | KESK-KONDA MITTEHÄIRIVATE TÖÖSTUSETEVÕTETE MAA-ALA 100 %(TK); | TOOTMIS-MAA 100 % (003; T) | 1 | 1: 9 m | 30315 / 64 | TP3 | KATUSE KALLE VAHEMIKUS 0 ...45° | KATUSEKIVI, PLEKK, RULL-MATERJAL | PUIT, KROHV, PUHAS-VUUK, PROFIIL-PLEKK | 37,50-40,30 | Võrkaed, sh.elÕhuliini kaitsevõõndis piirded puidust vm.mitte eLvoolu juhtivatest materjalidest, | Rajatiste sh.piirete kaugus riigitee servast vähemalt 12 meetrit. |
| K-2 | 333 | TEHNORAJATISE MAA 100%(OT) | TOOTMIS-MAA 100% (003; T) | 1 | 1: 9 m | 83 / 25 | TP3 | KATUSE KALLE VAHEMIKUS 0 ...45° | PROFIIL-PLEKK, RULLMATERJAL | KROHV, PUHAS-VUUK, PROFIIL-PLEKK | 39,10-39,70 | Võrkaed, sh.elÕhuliini kaitsevõõndis piirded puidust vm.mitte eLvoolu juhtivatest materjalidest, | Rajatiste sh.piirete kaugus riigitee servast vähemalt 12 meetrit. |
| K-3 | 43658 | TÖÖSTUSETEVÕTETE MAA-ALA 100% (TT) | TOOTMIS-MAA 100 % (003; T) | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | POLE MÄÄRATUD | | POLE MÄÄRATUD | |

**TABEL 2: DETAILPLANEERINGU ALA NÄITAJAD**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | DETAILPLANEERINGU ALA SUURUS | 102 880m² | |
| | SH KRUNDITUD ALA | 91 400m² | |
| 2 | KAVANDATAV KRUNTIDE ARV | 3 | |
| 3 | KRUNDITUD MAA BILANSS (KAT.ÜKSUSTE LIIKIDE KAUPA) | TOOTMISMAA MAA TK 100% (003; T) Keskkonda mittehäirivate tööstusettevõtete maa | 91 400m² / 100% |

**UUED PLANEERITAVATE KRUNTIDE PIIRIPUNKTIDE KOORDINAADID:**

| | X | Y |
|---|---|---|
| A | 6429643.433 | 713806.463 |
| B | 6429647.083 | 713831.837 |
| C | 6429634.161 | 713825.565 |
| D | 6429521.009 | 713988.735 |
| E | 6429498.860 | 713913.473 |
| F | 6429435.874 | 713841.334 |

# PÕHIJOONIS M 1:2000

**TINGMÄRGID:**

- PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
- OLEMASOLEVAD KRUNDIPIIRID
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV TEEKAITSEVÖÖND 30M
- OLEMASOLEV EL. MAAKAABEL KAITSEVÖÖNDIGA 1M
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGE ÕHULIIN KAITSEVÖÖNDIGA 10M
- OLEMASOLEV SIDEKAABEL KAITSEVÖÖNDIGA 1M
- OLEMASOLEV GAASITRASS KAITSEVÖÖNDIGA 1M
- A B PLANEERITD KATASTRIÜKSUSTE PIIRID KOOS UUTE PIIRIPUNKTIDEGA
- K-1 PLANEERITUD KATASTRIÜKSUSE TÄHISTUS
- POS 1 PLANEERITUD EHITUSALA TÄHISTUS
- PLANEERITUD EHITUSALA
- LIIKLUSVAHENDI JUURDEPÄÄS KATASTRIÜKSUSELE
- PLANEERITUD ALAJAAM KAITSEVÖÖNDIGA 2M
- PLANEERITUD 10kV MAAKAABEL KAITSEVÖÖNDIGA 1M
- PLANEERITAV JUURDEPÄÄSUTEE
- TRANSPORDI LIIKUMISSUUNAD

Märkused: koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis(Alajaama katastriüksus)

Märkused: Koordinaadid L-Est süsteemis, Kõrgused Balti süsteemis(Perve ja Järve katastriüksus)

| | | | |
|---|---|---|---|
| GEOPLAN EESTI OÜ | Objekt: VÄRSKA 35/10 kV ALAJAAMA TRAFO T1T JA T2T VUNDAMENDI TEOSTUSJOONIS | | Töö nr 0203Tj |
| geoplan e-mail: info@geoplan.ee tel. 50 71 998, 52 92226 EEG000155 reg. 02.02.2009.a. mõõdistamislitsents nr. 569 MA v.a. 07.12.2005.a. | Aadress: LOBOTKA KÜLA VÄRSKA VALD PÕLVAMAA | | |
| | Tööde teostaja: ENERGIARING OÜ | | |
| Koostas: Sulev Vikat | Mõõtkava: 1:500 | Kuupäev: 20.09.2010.a. | LEHT 1 / LEHTI 1 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PIIBER PROJEKT OÜ Tehase 16 50107 Tartu Tel 742 2363 piiber@piiber.ee | Tellija: VÄRSKA LAHT OÜ | | | | Lobotka küla Värska vald Põlva maakond | |
| | Projekti nimetus: PERVE KINNISTU GEODEETILINE MÕÕDISTUS | | | | | |
| Vastutav spetsialist: Kristjan Kutsar | Joonise nimetus: MAA-ALA PLAAN | | | | | |
| Geodeet: Lauri Laar | Töö nr: PP 15/37G | Kuupäev: 26.11.2015 | Mõõt: 1:500 | Leht: 1 | Lehti: 1 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| OÜ Marksi Maja | | Reg nr 11704922 MTR EEP001698 MK E 450/2009-P | Joonis: PERVE JA JÄRVE KINNISTU DETAILPLANEERING. PÕHIJOONIS JA VÄLJAVÕTE |
| Planeer. autor | A. Roht | | |
| Büroo juhataja | A. Roht | | Aadress: Lobotka küla, Värska vald Põlva maakond |
| Koostas | P. Torop | | |
| | | | Tellija: VÄRSKA LAHT OÜ |

| |
|---|
| DP-2 |
| DP-004-15 |
| 1:500,1:2000 |
| Staadium DP |
| Veebr. 2016 |