



**PÕLVA MAAKOND
MIKITAMÄE VALLAVOLIKOGU**

OTSUS

Mikitamäe

21. mai 2010 nr 1.1-2/24

Tamme maaüksuse (katastritunnus üksuse 46503:004:0133) ja lähiümbruse detailplaneeringu koostamise algatamine

Lähtudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, planeerimisseaduse § 9, § 10 lg 5 ja 6 ning Maria Holmari taotlusest (reg 20.04.2010 nr 2.7/459) Mikitamäe Vallavolikogu otsustab:

1. Algatada Mikitamäe valla Rõсна küla Tamme maaüksuse (katastritunnus 46503:004:0133) ja lähiümbruse detailplaneeringu koostamine. Planeeritava maa-ala suurus on 14 471 m². Detailplaneeringu eesmärgiks on Mikitamäe vallas Rõсна külas asuva Tamme kinnistu, katastritunnusega 46503:004:0133, maa jagamine neljaks elamumaa krundiks, sihtotstarbe muutmine, hoonestusalade piiritlemine, ehitusõiguse määratlemine igale krundile elamu ja kuni kolme kõrvalhoone ehitamiseks, heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsu teede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamise.
2. Detailplaneeringu koostamise korraldaja on Mikitamäe Vallavalitsus (aadress Mikitamäe küla, Mäe 27, Mikitamäe vald, 64301 Põlva maakond) ning koostaja on Osühing AVEK MAA (aadress Saekoja 36a, 50107 Tartu).
3. Mitte algatada Rõсна küla Tamme maaüksuse (katastritunnus 46503:004:0133) ja lähiümbruse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist. Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik käesoleva otsuse lisas 1 toodud põhjustel.
4. Mikitamäe Vallavalitsusel korraldada detailplaneeringu lähteseisukohtade ja eskiisilahenduse tutvustamiseks avalik väljapanek ja arutelu ning panna planeeringualal nähtavale kohale informatsioonitahvel või -teatis vastavalt planeerimisseaduse § 12 lg 3¹.
5. Mikitamäe Vallavalitsusel avaldada otsus detailplaneeringu koostamise algatamise kohta ajalehes „Koit“.
6. Otsus jõustub teatavastegemisest.
7. Käesoleva otsusega on võimalik tutvuda Mikitamäe Vallavalitsuses tööpäeviti tööajal.
8. Käesoleva otsuse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul otsuse teatavastegemisest arvates.

Käesoleva otsuse peale võib esitada Mikitamäe Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule haldusmenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.

Ilmar Palmik
Ilmar Palmik
Volikogu esimees

